

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/16132 ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2562 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2565 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>				
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
-	โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด อย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 35,36)
-	โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 35,36)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</b>			
<p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนา การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</b>			
- 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่ จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</b>			
- ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 35)
- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์เข้าพบปะพูดคุยแผนงาน/ระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับทราบ และชี้แจงขั้นตอนการร้องเรียนกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถร้องเรียนต่อโครงการอย่างถูกต้องและได้รับการแก้ไขปัญหาอย่างเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ.3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
<b>2.1 สภาพภูมิประเทศ</b>			
- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทราบถึงกำหนดการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำ บ้ายประกาศติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการมีขนาดตัวอักษรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อ ได้ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10,33,35,36)
- จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยมีการแบ่งแยก พื้นที่ก่อสร้างอาคาร พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง ห้องน้ำ/ห้อง ส้วมคนงานฯ ให้เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ เรียบร้อยและความสะดวกในการควบคุมดูแล ป้องกันการ เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	โครงการได้ดำเนินการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยมีการแบ่งแยกพื้นที่ก่อสร้างอาคาร พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง ห้องน้ำ/ห้องส้วมคนงานฯ ให้เป็นสัดส่วน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)
- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้างพร้อม ทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบ ทึบปิดไว้ตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น	ทางโครงการจัดทำรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
- ควบคุมการขุดดินและปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัด เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้มีระดับการขุดหรือ ปรับถมตามที่ออกแบบไว้	โครงการได้ควบคุมการขุดดิน ปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้ จำกัดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.1 สภาพภูมิประเทศ</b>			
- จัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดเวลา โดยจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลัง เลิกงานในแต่ละวัน รวมถึงต้องทำความสะอาดบริเวณ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณทางเข้าออกถนน ราชพฤกษ์(ตากสิน-เพชรเกษม) ที่อาจมีเศษดิน ทรายร่วง หล่นจากระบบรถทุก	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการ กวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาด เศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
<b>2.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา</b>			
<b>2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง</b>			
• <b>คุณภาพอากาศ</b>			
<b>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</b>			
- จัดทำรั้วโครงการเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ทางโครงการจัดทำรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u>			
- จัดทำรั้วโครงการเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ทางโครงการจัดทำรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือตาข่ายกันฝุ่นละอองชนิดกันไฟลาม ขนาดรูไม่เกิน 2 มม.คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีจุดใดที่บัพการปิดคลุมไม่หมดให้เร่งแก้ไขให้เรียบร้อยก่อนจึงดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้	ทางโครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบพื้นที่อาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังบริเวณภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)
- จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมน้ำเพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ	โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ หรือบริเวณที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการดำเนินการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ทำการปิดคลุมท้ายกระบะรถด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงของเศษวัสดุระหว่างการสัญจร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง</b>			
<b>• คุณภาพอากาศ</b>			
<b><u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u></b>			
- ต้องจัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
- ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	โครงการได้มีการปิดคลุมผ้าหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	-	-
- ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด			
- การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	โครงการได้จัดให้มีการปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 2 ด้าน ให้มิดชิด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย	ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างและพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u>			
- การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	โครงการได้มีการปิดคลุมผ้าหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเข้า-ออกโครงการและถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่นโดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u>			
- เศษวัสดุเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุม หรือปิดมิดชิดทั้งด้านบน และด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	โครงการได้มีการปิดคลุมผ้าหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 4)
- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการดำเนินการติดตั้งเครื่องจักรให้มีระยะห่างกันพอสมควร มิให้จัดวางเครื่องจักรหลายๆ เครื่องอยู่ในบริเวณเดียวกัน	-	-
- หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ไม่เผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานโดย	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 20)
- วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 48)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u>			
- ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นโดยรอบพื้นที่โครงการทุกวัน	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราาย ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกนอกพื้นที่โครงการ	โครงการดำเนินการได้มีประตูปิดทึบทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออก พร้อมกับทำความสะอาดบริเวณถนนภายใน ภายนอกโครงการ ให้สะอาดปราศจากเศษดิน หิน วัสดุก่อสร้างที่ตกหล่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
- ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	ทางโครงการได้ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกทุกจากพื้นที่มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u>			
- จัดให้มีพนักงานคอยตรวจตราการปฏิบัติตามมาตรการฯ และ กำชับให้พนักงานทุกคนปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยตรวจตราการปฏิบัติตาม มาตรการฯ และกำชับให้พนักงานทุกคนปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- จัดให้มีการก่อสร้างพื้นถนนคอนกรีตด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการมายังพื้นที่ก่อสร้างอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง อาคารโครงการหรือมีการวางแผนหลัก เพื่อเป็นทางวิ่งรถ เข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองจากรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีการก่อสร้างพื้นถนนคอนกรีตด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการมายังพื้นที่ก่อสร้างอาคารก่อนที่จะมีการ ก่อสร้างอาคารโครงการหรือมีการวางแผนหลัก	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
- หากผลการติดตามตรวจสอบ PM <sub>2.5</sub> มีค่าใกล้มาตรฐาน (โครงการกำหนดไว้ที่ระดับ 90% ของค่ามาตรฐานฯ) โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาด PM <sub>2.5</sub> ได้แก่ กิจกรรมการขนส่ง กิจกรรมเจาะตัดในพื้นที่โล่ง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเขม่าควัน เป็นต้น และให้รีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบ	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
<ul style="list-style-type: none"> <li>คุณภาพอากาศ</li> </ul>			
<u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u>			
- ให้ความร่วมมือหยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวเมื่อได้รับการร้องขอจากหน่วยงานภาครัฐ ในกรณีที่มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในบรรยากาศเกินตามมาตรฐานฯ	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการ ตลอดเวลาก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 10)
- จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง ของเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง และมีขั้นตอนในการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินการให้กับผู้ร้องเรียน			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง				
<ul style="list-style-type: none"> <li>คุณภาพอากาศ</li> </ul>				
<u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u>				
-	ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมาบริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
-	จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์ เพื่อสอบถามช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี)			
-	กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย	ทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมา ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</u>			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมา ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
- จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดการมีส่วนร่วมทั้งภาคของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้นำชุมชน และเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขปัญหาาร่วมกันและลดความขัดแย้งที่อาจเกิดในการก่อสร้างโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ5
- จัดให้มีการทำชุมชนสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและช่วยเหลือบรรเทาทุกข์ได้ทันทีทั่วทั้ง และมีกำหนดแผนงานเป็นปฏิทินงานการทำชุมชนสัมพันธ์ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>คุณภาพอากาศ</li> </ul>			
<b>มาตรการการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว</b>			
- รื้อถอนผนัง และส่วนประกอบต่างๆ ภายในอาคารก่อนรื้อถอนอาคารภายนอก เพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่นละออง	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อเพื่อให้สามารถฉีดพ่น เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองได้ในกรณีจำเป็น	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
- ติดตั้ง Mesh sheet คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคารที่จะทำการรื้อถอนอาคาร	ทางโครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบพื้นที่อาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังบริเวณภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 40)
<b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b>			
- จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ(ในรัศมี 20 เมตร)	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>● คุณภาพอากาศ</li> </ul>			
<b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b>			
- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 X 1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการบริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือ องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และ เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างชัดเจน	โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ สำหรับติดต่อกับโครงการในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
<b>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
- จัดทำระบบบันทึกขอร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่ สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วันและเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามขอร้องเรียนดังกล่าว	โครงการดำเนินการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความ กรณีได้รับความเสียหายพร้อมสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ได้ทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10) ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• คุณภาพอากาศ</li> </ul>			
<b>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
- จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	โครงการดำเนินการบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	-	-
<b>มาตรการด้านการเตรียม และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการดำเนินการติดตั้งเครื่องจักรให้มีระยะห่างกันพอสมควร มิให้จัดวางเครื่องจักรหลายๆ เครื่องอยู่ในบริเวณเดียวกัน	-	-
- ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรม และแหล่งกำเนิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	ทางโครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบพื้นที่อาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังบริเวณภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 40)
- ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ควบคุมคนงานก่อสร้างให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ พร้อมทั้งได้กำชับให้คลุมวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิดหลังจากการทำกิจกรรมแล้วเสร็จเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u>			
- ปิดคลุมกระบะของรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดในขณะขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ทำการปิดคลุมท้ายกระบะรถด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงของเศษวัสดุระหว่างการสัญจร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
- ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกทุกห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
- หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่ย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)
- วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุ/ดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u>			
<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u>			
- ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	โครงการดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์ และเทคนิคการก่อสร้างที่ช่วยลดผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	-
- จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ	โครงการดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์ และเทคนิคการก่อสร้างที่ช่วยลดผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	-
- ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด			
- จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 6)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u>			
- ละเว้นการผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงาน ก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานโดย	-	ภาคผนวก ง1 (รูปที่ 20)
<u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u>			
- เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควร ปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	ทางโครงการได้ทำการถมดินเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพื่อป้องกันการเกิดอันตราย	-	-
<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u>			
- หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีต เปียกก่อน	ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง และพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	-	-
- การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน(bund) และ ฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง(ต่อ)			
- การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกใช้วัสดุก่อสร้างสำเร็จรูปให้มากที่สุด เพื่อลดกิจกรรมการหล่นคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการ	-	-
- ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด			
- ให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมตัวอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร	ทางโครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบพื้นที่อาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังบริเวณภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 40)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
<ul style="list-style-type: none"> <li>คุณภาพอากาศ</li> </ul>			
<b>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง</b>			
- ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กม./ชม. ซึ่งกำชับให้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 45,48)
- ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมให้คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 9)
- ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ	โครงการดำเนินการให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยการฉีดน้ำไปยังล้อรถ พร้อมทั้งให้รถบรรทุกขับลงบ่อล้างรถ เพื่อล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากโครงการ เพื่อความสะอาดและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 6,9)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง</u>			
- ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกทุกจากพื้นที่มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• ระดับเสียง			
<u>มาตรการลดและกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</u>			
- กำหนดให้กิจกรรมการก่อสร้างชั้น 1 เช่น งานฐานรากและงานโครงสร้าง กำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ชนิด Metal Sheet ซึ่งมีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB (A) (อ้างอิงจาก Beranek, L.L. 1971 Noise and Vibration Control. McGraw.-Hill, New York.,N.Y.) สูง 6 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวอาคารประมาณ 1 เมตร ส่วนกิจกรรมงานชั้นโครงสร้างในกรณีที่ไม่จำเป็นเมื่อเข้าเขตชุมชน รวมทั้งในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้นซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ง1 (รูปที่ 2)
- กำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ชนิด Metal Sheet สูง 3 เมตร ตามแนวอาคารโครงการ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
<ul style="list-style-type: none"> <li>ระดับเสียง</li> </ul>			
<u>มาตรการลดและกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</u>			
กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง ดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็น กระจกลามิเนต (Laminated glass) ความหนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่าน ลงได้เท่ากับ 39 dB(A) อ้างอิงจาก Ray V.Foss et al, 1999. Façade Noise Control with Glass and Laminates(หรือ เลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง				
<ul style="list-style-type: none"> <li>ระดับเสียง</li> </ul>				
<u>มาตรการลดและกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</u>				
-	ติดตั้งผนังรอบอาคาร ด้วยวิธีระบบหล่อสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงาน มีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
-	หากผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียง และระดับเสียงรบกวนมีค่าใกล้เคียงมาตรฐาน (โครงการกำหนดไว้ที่ระดับ 90% ของค่ามาตรฐานฯ) โครงการจะหยุดดำเนินการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และเสียงดังรบกวน และให้รีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
-	จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อเข้าใกล้ชุมชนและห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง ในกรณีที่จำเป็นเมื่อเข้าเขตชุมชนรวมทั้งในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้นซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
<ul style="list-style-type: none"> <li>ระดับเสียง</li> </ul>			
<b>มาตรการลดและกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง และ งานสถาปัตยกรรม เป็นต้น ให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00น. และกำหนดให้ดำเนินกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ที่ต้องทำหลังจาก 17.00 น. ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ในช่วงงานฐานราก และเสาเข็ม งานขึ้นโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่มีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว ส่วนในวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ โดยแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ได้ทราบถึงมาตรการนี้ก่อนการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า	-	ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• ระดับเสียง			
<u>มาตรการลดผลกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</u>			
- ไม่ให้มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงอย่างรุนแรง เช่น งานตัด ใส เจียร กลึง และเชื่อมโลหะ เป็นต้น ในพื้นที่โครงการเพื่อลดเสียงดัง และฝุ่นละอองในระหว่างก่อสร้าง	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า	-	-
- จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง ด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น แผ่นยิปซัม เป็นต้น	โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนด และห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด	-	-
- ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีตก่อนยก หรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
- การใช้เครื่องคอนกรีต หลีกเสียงการจีโดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกินไป	โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานโดยใช้เครื่องคอนกรีต หลีกเสียงการจีโดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกินไป	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• ระดับเสียง			
<b>มาตรการลดและกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</b>			
- จัดปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยวัสดุที่ใช้ต้องมีคุณสมบัติในการลดเสียงดัง หรือจัดให้มีลิฟต์สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจากการก่อสร้างในที่สูง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
- จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน	ทางโครงการได้จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน	-	-
- ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง เพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงดังรบกวน	กำหนดแผนการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ พร้อมทั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-	ภาคผนวก ฉ11
- กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งานหรือในช่วงพัก และติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์	โครงการดำเนินการควบคุมการใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีอัตราความเร็วตามมาตรฐานหรือคำแนะนำในการใช้เครื่อง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง			
• ระดับเสียง			
<b>มาตรการลดและกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</b>			
- กำหนดแผนการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ พร้อมทั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุงเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ฉ11
- ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนด และห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ6
- จัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง ของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างและมีขั้นตอนในการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินการแก่ผู้ร้องเรียน	โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนด และห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>ระดับเสียง</li> </ul>			
<b>มาตรการลดและกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</b>			
- จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดย รับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์เพื่อสอบถาม ช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี)	ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้ รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
- กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจาก การก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหา แนวทางและวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับ ได้ทั้ง 2 ฝ่าย	ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้ รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และ ชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.4 ความสั่นสะเทือน			
<u>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรม</u> <u>การทำฐานราก</u>			
- ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่ออาคารโดยรอบโครงการ	โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เทคนิคแบบเจาะเสาเข็มแทนการตอกเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการไปยังบริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
- ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่ออาคารโดยรอบโครงการ	โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เทคนิคแบบเจาะเสาเข็มแทนการตอกเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการไปยังบริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
- จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) ก่อนเข้าไปในพื้นที่โครงการทุก Line เสา	โครงการดำเนินการจัดลำดับการเจาะเสาเข็มแนวด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) ก่อนเข้าไปในพื้นที่โครงการ	-	-
- ชี้แจงผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นและมาตรการฯ ของโครงการ แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง 7 วัน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.4 ความสั่นสะเทือน			
<u>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรม การทำฐานราก</u>			
- จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคาร ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรงและได้ทำการถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ5
- จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ หากกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกลเกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการและได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2.4 ความสั่นสะเทือน				
<u>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรม การทำฐานราก</u>				
-	จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	โครงการดำเนินการให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบการทำงานของคานงาน เครื่องจักร ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่หรือผู้พักอาศัยข้างเคียงน้อยที่สุด	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 11)
-	จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการ และได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
-	กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้ และหยุดทำการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.4 ความสั่นสะเทือน			
<u>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรม การทำฐานราก</u>			
- ซ่อมแซมอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยทันทีที่ได้รับแจ้ง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
- ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อ ได้ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 1,10)
- หยุดกิจกรรมก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.4 ความสั่นสะเทือน			
<u>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรม</u> <u>การทำฐานราก</u>			
- จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง ของเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง และมีขั้นตอนในการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินการให้กับผู้ร้องเรียน	โครงการได้ดำเนินการจัดจุดรับเรื่องร้องทุกข์ ที่ป้อม รภป. เพื่อให้ชุมชนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อน แจ้งเรื่องและสามารถติดต่อกับทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้ โดยตรงพร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยทางโครงการยินดีที่จะช่วยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10) ภาคผนวก ฉ3
- จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์เพื่อสอบถามช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี)	ทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมา ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
- กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับ บ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
2.4 ความสั่นสะเทือน			
<u>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรม การทำฐานราก</u>			
- ชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 44)
- จัดให้มีการทำชุมชนสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสร้าง เสริมความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและช่วยเหลือ บรรเทาทุกข์ได้ทันที และมีการกำหนดแผนงานเป็นปฏิทิน งานการทำชุมชนสัมพันธ์	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	
- หากผลการติดตามตรวจสอบค่าความสั่นสะเทือนมีค่าใกล้ มาตรฐาน (โครงการกำหนดไว้ที่ระดับ 90% ของค่ามาตรฐาน ฯ) โครงการจะหยุดดำเนินการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือน และให้รีบดำเนินการปรับปรุงเครื่องมือ เครื่องจักร หรือแก้ไขสาเหตุที่ส่งผลให้ค่าความสั่นสะเทือนสูงขึ้นก่อน ดำเนินกิจกรรมต่อไป	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัด ค่าความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างมี การตรวจพบค่าเกินมาตรฐานความสั่นสะเทือน โครงการจะ ดำเนินการต้องขุดคูดินเพื่อลดความสั่นสะเทือนของดินและเติม น้ำให้เต็มคูดินเพื่อรักษาสภาพคูดินตลอดระยะเวลางานเสาเข็ม และฐานรากของโครงการ โดยผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน แสดงรายละเอียดดัง บทที่ 3	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.4 ความสั่นสะเทือน</b>			
<u>มาตรการลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอื่น ๆ</u>			
- ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
<u>มาตรการลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอื่น ๆ</u>			
- ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการวิ่งเข้า-ออกของรถบรรทุก	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)
<b>2.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีพื้นฐาน</b>			
<b>2.6 ทรัพยากรดิน</b>			
- จัดทำรั้วโครงการระหว่างแนวเขตที่ดินโครงการกับที่ดินบุคคลอื่น ซึ่งรั้วของโครงการจะเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันการเลื่อนไหลและพังทลายของดิน รวมทั้งน้ำที่ไหลบ่าหน้าดินพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการจัดทำรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.6 ทรัพยากรดิน</b>			
- จัดให้มีการป้องกันดินพังในตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)
- จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนก่อสร้าง	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมาบริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรงและได้ทำการถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ5
- จัดให้มีประกันภัยในระยะก่อสร้างต่อความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารข้างเคียงรวมทั้งจัดให้มีการประกันชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการและได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.6 ทรัพยากรดิน</b>			
- จัดให้มีการประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ที่อาจได้รับความเสียหายจากการขุดเจาะดินที่อาจทำให้เกิด การเลื่อนไหลและการพังทลายของดิน หากกรณีที่ไม่สามารถ ตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้าย ประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
- จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง ของเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจาก การก่อสร้าง และมีขั้นตอนในการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน และแจ้ง ผลการดำเนินการให้กับผู้ร้องเรียน	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อ ได้ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความ เสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 10) ภาคผนวก ฉ.3
- จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดย รับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์เพื่อสอบถาม ช่วยเหลือ บรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี)	ทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมา ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ ได้รับผลกระทบสามารถสามารถติดต่อกับโครงการหรือ ผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ.5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.6 ทรัพยากรดิน</b>			
- กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุดซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย	ทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมา ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง			
- จัดให้มีการทำชุมชนสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและช่วยเหลือบรรเทาทุกข์ได้ทันทั่วทั้ง และมีกำหนดแผนงานเป็นปฏิทินงานการทำชุมชนสัมพันธ์	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
<b>2.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</b>			
- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 15 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่งปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>			
<b>2.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</b>			
- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทั้งจากการชำระล้างของคณงานลงสู่บ่อดักตะกอนดินเพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้คณงานก่อสร้าง ทำความสะอาดบ่อดักน้ำ ตะแกรงดักขยะ และรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการสะสมของตะกอนดิน เศษขยะ เพื่อการรองรับน้ำได้อย่างเต็มที่และมีประสิทธิภาพมากขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41,46)
<b>2.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ</b>			
- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคณงานก่อสร้าง 15 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่งปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)
- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทั้งจากการชำระล้างของคณงานลงสู่บ่อดักตะกอนดินเพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้คณงานก่อสร้าง ทำความสะอาดบ่อดักน้ำ ตะแกรงดักขยะ และรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการสะสมของตะกอนดิน เศษขยะ เพื่อการรองรับน้ำได้อย่างเต็มที่และมีประสิทธิภาพมากขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41,46)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>				
<b>3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>				
<b>3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</b>				
<b>3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</b>				
-	จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 15 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่งปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)
-	จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคอนกรีตลงสู่บ่อดักตะกอนดินเพื่อให้ตะกอนและตกตะกอนให้ตกลง ก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้าง ทำความสะอาดบ่อพักน้ำตะกรังตกขยะ และรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการสะสมของตะกอนดิน เศษขยะ เพื่อการรองรับน้ำได้อย่างเต็มที่และมีประสิทธิภาพมากขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41,46)
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>4.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b>				
<b>4.2 การคมนาคมขนส่ง</b>				
-	รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อลดการรบกวนของวัสดุก่อสร้างซึ่งจะส่งผลกระทบต่อทรัพย์สินของยานพาหนะที่สัญจรผ่าน	โครงการดำเนินการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ทำการปิดคลุมท้ายกระบะรถด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุระหว่างการสัญจร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>			
<b>4.2 การคมนาคมขนส่ง</b>			
- จัดพื้นที่ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้ในการขนถ่ายไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตถนนหรือผิวจราจร ซึ่งจะเป็นการกีดขวางการจราจรและส่งผลต่อความจุของถนน	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้ในการขนถ่าย ในบริเวณด้านในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
- จัดเตรียมที่กองวัสดุไม่ให้ล่วงล้ำเข้ามาในเขตทางเพราะจะกีดขวางการจราจร	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกับกำชับคนงานมิให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกเขตพื้นที่โครงการเป็นอันขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47)
- ควรจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถส่งคนงานที่เข้า-ออกจากอาคารในช่วงเวลาเร่งด่วน	โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดการจราจรติดขัดขณะมีรถเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
- ควรจัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับรถที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้างไม่ควรให้รถขนส่งวัสดุถอยหลังออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากจะเป็นการกีดขวางการจราจรและทำให้เกิดความล่าช้าแก่รถที่เดินทางบนถนนสาธารณะได้	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. กำชับมิให้คนขับรถถอยรถบริเวณบนถนนสาธารณะ เพื่อลดการติดขัดการจราจรบนท้องถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
4.2 การคมนาคมขนส่ง			
- ในกรณีที่ต้องขนส่งวัสดุที่มีความยาวมากและต้องใช้รถขนาดใหญ่ในการขนส่ง ควรจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งในการเข้า-ออก โครงการเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณะ	โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดการจราจรติดขัดขณะมีรถเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
- ระมัดระวังเรื่องความสะอาดของรถขนส่งวัสดุที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีวัสดุตกหล่นบนถนนบริเวณหน้าโครงการ	โครงการดำเนินการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ทำการปิดคลุมท้ายกระบะรถด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงของเศษวัสดุระหว่างการสัญจร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
- ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานที่สัญจรผ่าน			
- จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางการจราจรภายนอก	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกคั่นก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>			
<b>4.2 การคมนาคมขนส่ง</b>			
- จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อเข้าใกล้ชุมชน และห้ามบีบแตรหรือ เหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังในกรณีที่ไม่จำเป็น เมื่อเข้าเขต ชุมชน	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจร ทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)
- โครงการต้องควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการ ขนส่งทางบกเพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทาง คมนาคมพร้อมทั้งจัดมาตรการซ่อมแซมผิวการจราจรหรือ ความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ			
- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการต้องเป็นไป อย่างรวดเร็วและปลอดภัยโดยกำหนดเวลาในการขนส่งที่ เป็นไปตามกฎหมาย เพื่อลดผลกระทบด้านสภาพการจราจรที่ แออัดในช่วงเวลาเร่งด่วน	โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลความปลอดภัย อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเป็น ประจำทุกวัน เพื่อลดการจราจรติดขัดขณะมีรถเข้า-ออก โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>			
<b>4.2 การคมนาคมขนส่ง</b>			
- ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจรบนถนนดังกล่าว	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง เพื่อลดกระทบด้านจราจรติดขัดต่อผู้ใช้ถนน และจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมมิให้มีการจอดรถบนถนนด้านหน้าโครงการ และห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะ และบริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26,27)
- จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนราชพฤกษ์ เพื่อให้ไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง	โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดการจราจรติดขัดขณะมีรถเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
- ติดสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนความปลอดภัย ป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายสัญญาณจราจร เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามในการทำงานอย่างถูกต้องและระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17,29,34)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.3 การใช้น้ำ				
-	จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำให้เพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภคอย่างน้อย 1 วัน	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)
-	แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการดำเนินการควบคุมโดยการติดป้ายรณรงค์บริเวณที่มีการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ และรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
-	ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	โครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-	
-	จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงาน	โครงการดำเนินการจัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่คนงานไว้อย่างเพียงพอต่อความต้องการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
4.4 การใช้ไฟฟ้า			
- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการได้รณรงค์ และควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
- การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	โครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
- ซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงาน	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุงเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษทางอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ11
4.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล			
มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย			
- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 3 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีสภาพดี แข็งแรง วางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน ไว้อย่างเพียงพอ และจัดให้มีหน่วยงานท้องถิ่นมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย</u>				
-	ไม่เก็บกองขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำชับคนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอก และกำชับให้ทิ้งภายในถังขยะหรือภายในจุดที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถึงหลังจากเจ้าหน้าที่มาจัดเก็บขยะออกไปแล้ว	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
-	กำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด			
-	ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการดำเนินการจัดให้คนงานก่อสร้างตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอย เป็นประจำทุกเดือน หากพบการชำรุดเสียหายทางโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้โดยทันที เพื่อป้องกันมิให้เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหนะนำโรค	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล				
มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย				
-	ของเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการนำไปส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัด และแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างและรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับการเก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถใช้ได้อีกและสามารถนำกลับมาใช้ใหม่ หากวัสดุนิตไตสามารถนำกลับมาใช้ใหม่ทางโครงการจัดให้คนงานก่อสร้างคัดแยกและจัดวางไว้อีกส่วนหนึ่ง เพื่อให้นายช่างหรือเจ้าหน้าที่ จป. ตรวจสอบวัสดุก่อนนำไปใช้งานต่อทุกครั้ง และวัสดุนิตไตที่ไม่สามารถใช้ได้จริง เจ้าหน้าที่ จป. จะประสานงานให้รถมารับไปกำจัดในขั้นตอนต่อไป	-	-
-	ต้องขนย้ายเศษวัสดุ และขยะออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนรอบบริเวณ	โครงการดำเนินการจัดให้คนงานก่อสร้างตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอย เป็นประจำทุกเดือน หากพบการชำรุดเสียหายทางโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้โดยทันที เพื่อป้องกันมิให้เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหนะนำโรค	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล				
<u>มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูล</u>				
-	ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน สืบสิ่งปฏิกูลจาก หอ้งน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ ให้เรียบร้อยตามเดิม	ขณะตรวจผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทางโครงการอยู่ ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคารจึงยังไม่มีกรรื้อถอน หาก ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
-	จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม	โครงการดำเนินการให้รถของสำนักงานเขต เข้าสูบกากตะกอน หรือสิ่งปฏิกูลไปกำจัด	-	ภาคผนวก ฉ.12
4.6 การบำบัดน้ำเสีย				
<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u>				
-	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีหอ้งน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและ สอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากการ าราดส้วมก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่ง ปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่ โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และถึงบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 31)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
4.6 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)			
<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u>			
- จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย	ขณะตรวจผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคารจึงยังไม่มีกรรื้อถอน หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ	โครงการดำเนินการมอบหมายให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่สกปรกพร้อมกับดูความเรียบร้อยของระบบบำบัดน้ำเสีย หากเกิดการรั่วซึมให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ จป. ดำเนินการอย่างรวดเร็ว	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13,31)
- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่งปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.6 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)				
<u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u>				
-	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีห้องน้ำห้องส้วม จำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนด	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่งปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)
-	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีห้องน้ำห้องส้วม จำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากการรดส้วมก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ			
-	จัดให้มีลานชำระล้าง อาบน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างและจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าวเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำท่วมขังและเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการทำซ้ำให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม บ่อพักน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และดำเนินการจัดให้มีถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อพักตะกอน เพื่อดักตะกอนและบำบัดน้ำเสีย พร้อมปรับสภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12,31)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>				
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
<b>4.6 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)</b>				
<u><b>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</b></u>				
-	จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม	โครงการดำเนินการให้รถของสำนักงานเขต เข้าสูบน้ำจากตะกอน หรือสิ่งปฏิกูลไปกำจัด	-	ภาคผนวก จ12
-	จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	โครงการดำเนินการจัดให้คนงานก่อสร้างคอยดูแลตรวจสอบ ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุกเดือน หากพบ การชำรุดเสียหายทางโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมใหม่ให้ โดยทันที	-	-
<b>4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>				
-	จัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสำหรับ รองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้าง ทำความสะอาดบ่อพักน้ำ ตะแกรงดักขยะ และวางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลด การสะสมของตะกอนดิน เศษขยะ เพื่อการรองรับน้ำได้อย่าง เต็มที่และมีประสิทธิภาพมากขึ้น	-	ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 41)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม				
-	จัดทำบ่อดักตะกอนดินและติดตั้งตะแกรงดักขยะ เพื่อรองรับ น้ำฝนจากรางระบายน้ำชั่วคราวตกตะกอนดินก่อนปล่อยน้ำลง ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยขนาดบ่อดักตะกอนดินต้องมี ระยะเวลาักกักพิกนานอย่างน้อย 5 นาที	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้าง ทำความสะอาดบ่อดักน้ำ ตะแกรงดักขยะ และรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลด การสะสมของตะกอนดิน เศษขยะ เพื่อการรองรับน้ำได้อย่าง เต็มที่และมีประสิทธิภาพมากขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41)
-	จัดให้มีท่อระบายน้ำทั้งจากห้องส้วมและจากการชำระล้างลง ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้าง ทำความสะอาดบ่อดักน้ำ ตะแกรงดักขยะ และรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลด การสะสมของตะกอนดิน เศษขยะ เพื่อการรองรับน้ำได้อย่าง เต็มที่และมีประสิทธิภาพมากขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41)
-	เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้ขวางทิศทาง การไหลของน้ำ	โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ควบคุมคนงาน ก่อสร้างให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ พร้อม ทั้งได้กำชับให้คลุมวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิดหลังจากการ ทำกิจกรรมแล้วเสร็จเป็นประจำทุกวัน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
4.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย			
- ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ	โครงการดำเนินการฝึกอบรมและซักซ้อมเหตุการณ์กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการหรือพื้นที่ต่างๆที่เกิดเหตุเพื่อบุคคลที่อยู่ในเหตุการณ์จะสามารถแก้ไขสถานการณ์และอพยพหนีไฟได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ณ4 ภาคผนวก ณ8
- จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ	โครงการดำเนินการจัดให้วิศวกรไฟฟ้าหรือนายช่างไฟฟ้าที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญทำการตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบข้อชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมปรับเปลี่ยนให้ใหม่โดยทันที	-	-
- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้องประเภท			
- จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ อยู่ในที่ปลอดภัย แยกห่างจากตัวอาคารและมิคซิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	โครงการดำเนินการจัดเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิคซิด ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ณ1 (รูปที่ 37)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
4.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย			
- จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหยรวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
- อบรมพนักงานเพื่อความรู้ ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ฉ2
- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
- ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)
- ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
- ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย	โครงการดำเนินการจัดให้วิศวกรไฟฟ้าหรือนายช่างไฟฟ้าที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญทำการตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบข้อชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมปรับเปลี่ยนให้ใหม่โดยทันที	-	-
- ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		-	-
- การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
4.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย			
- เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนอันตราย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
- หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
<u>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</u>				
-	จัดทำรั้วโครงการเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรม ก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดทำรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
-	จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่อชุมชนโดยรอบ	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับให้คนงานก่อสร้างพักนอก เขตพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกในการดูแล พร้อมกับจัดให้ มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการอย่างครบครัน เพื่อความ สะดวกต่อการดำเนินกิจกรรมประจำวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12,38)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
<u>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</u>			
- กำหนดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ จัดให้มี กล่องรับเรื่องร้องเรียนการรับฟังข้อร้องเรียนทางโทรศัพท์ โดยการติดตั้งป้ายประกาศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่ง ต้องแสดงรายละเอียด ได้แก่ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างรวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถตอบข้อซักถามจากประชาชน เกี่ยวกับรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ และเป็นผู้รับเรื่อง ร้องเรียนจากประชาชนตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และในกรณีที่ ได้รับเรื่องร้องเรียนสามารถเข้าตรวจสอบความเสียหาย/ ข้อเท็จจริง และประสานงานกับผู้ร้องเรียนได้ทันที	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อ ได้ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความ เสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10) ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
<u>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</u>				
-	จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดย รับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์เพื่อสอบถาม ช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี)	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
-	กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจาก การก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหา แนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับ ได้ทั้ง 2 ฝ่าย			



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<b>5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>			
<b>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</b>			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟัง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอด ระยะเวลาก่อสร้างเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบ	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
- จัดให้มีการทำชุมชนสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสร้าง เสริมความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและช่วยเหลือ บรรเทาทุกข์ได้ทันทั่วทั้ง และมีกำหนดแผนงานเป็นปฏิทิน งานการทำชุมชนสัมพันธ์			
<b>มาตรการลดผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง</b>			
- เข้มงวดในการดูแลความปลอดภัยของคนงานเพื่อป้องกัน ปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับ และควบคุมให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
<u>มาตรการลดผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง</u>				
-	เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมายและมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	โครงการดำเนินการจัดจ้างผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ที่มีประสบการณ์การทำงาน มีความเชี่ยวชาญ ความชำนาญ ในการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง พร้อมทั้งให้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ9
-	จัดทำรั้วตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รุกล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการจัดทำรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8,42)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<p>นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่ายโดยมีข้อกำหนด เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ มั่วสุม และการทะเลาะวิวาท</li> <li>4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง</li> <li>5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> </ol> <p>-กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p> <p>-จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>-ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณคั่นหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมขผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมขผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากคนงานที่มีประวัติไม่ดีหรือมีประวัติอาชญากรรมเข้ามาทำงาน</p>	โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับของการเข้าพักบ้านพักคนงาน และควบคุมให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก จ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.2 การบดบังแสงแดด			
- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง ซึ่งในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ขอเจ้าหน้าที่โครงการที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการหาข้อยุติหรือการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่าย เพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ และความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ณ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.3 การบดบังลม			
- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง ซึ่งในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการหาข้อยุติหรือการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่ายเพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ และความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ณ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.4 การสื่อสาร			
- แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรศัพท์ จานรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ และการรับชมสัญญาณโทรศัพท์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการชดเชยต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี และในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกลเกลี่ย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.5 สาธารณสุข			
การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้			
<ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละออง</li> </ul>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง (มาตรการข้อ 2.3) อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก จ
<ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นสารเคมี</li> </ul>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง (มาตรการข้อ 2.3) อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก จ
<ul style="list-style-type: none"> <li>เสียงดัง</li> </ul>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดัง (มาตรการข้อ 2.3) อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.5 สาธารณสุข			
การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้			
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>			
- ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้านพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมาบริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ณ5
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.5 สาธารณสุข			
การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้			
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>			
- ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3ชั้น	ทางโครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบพื้นที่อาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังบริเวณภายนอกโครงการและได้ติดตั้ง Chain Link ยื่นออกจากตัวอาคารโดยรอบ เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่พื้นที่ด้านล่าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)
- ตรวจสอบ Chain Lnk หากพบว่าการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			
- ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.5 สาธารณสุข			
การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้			
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>			
- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุกำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้วิศวกรทำการตรวจสอบอุปกรณ์ก่อสร้าง อุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง เป็นประจำทุก 3 เดือน ทั้งนี้หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต้องใช้ทาวเวอร์เครนทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49) ภาคผนวก ฉ11
- บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
- ดูแลและใช้ความระมัดระวังในการตัดต้นไม้ตามแนวขอบเขตที่ดิน เพื่อไม่ให้มีเศษกิ่งไม้หรือวัสดุร่วงหล่นลงสู่ทางเดินเท้า และลำกระโดงสาธารณะประโยชน์และเมื่อก่อสร้างรั้วชั่วคราวแล้วเสร็จ จะต้องปรับปรุงและทำความสะอาดทางเดินเท้าให้มีสภาพดี	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลและใช้ความระมัดระวังในการตัดต้นไม้ตามแนวขอบเขตที่ดิน เพื่อไม่ให้มีเศษกิ่งไม้หรือวัสดุร่วงหล่นลงสู่ทางเดินเท้าและลำกระโดง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.5 สาธารณสุข			
การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้			
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>			
- จัดให้มีแสงสว่างตามแนวรั้วโครงการด้านที่ติดกับลำกระโดง สาธารณประโยชน์ และกล้องวงจรปิดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งมั่วสุมและการก่ออาชญากรรมบริเวณด้านหลังโครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่าง และกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน เพื่อให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอในเวลากลางคืน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,28)
- จัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้ายาวตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับลำกระโดงสาธารณประโยชน์เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น	โครงการดำเนินการจัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้ายาวตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับลำกระโดง	-	-
- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันภัย โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้ผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการและได้ประชาสัมพันธ์กรมธรรม์ไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<b>5.5 สาธารณสุข</b>			
การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้			
<ul style="list-style-type: none"> <li>● ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ</li> </ul>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>● น้ำเสีย</li> </ul>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำ(มาตรการข้อ 4.5 ข้อ 46 และข้อ 4.7) อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-
<b>5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>			
- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่น ละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 39)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<b>5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละออง</li> </ul>			
- ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โดยระบุอุปกรณ์ที่ต้องสวมใส่ เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายตลอดเวลาที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าว	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนความปลอดภัย ป้ายแนะนำการทำงาน ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามในการทำงานอย่างถูกต้องและระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
<ul style="list-style-type: none"> <li>เสียงดัง</li> </ul>			
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดัง</b>			
- จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าการลดการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 31 dB(A)	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25,39)
- หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วแต่ยังได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 dB(A) โครงการจะต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลง โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>เสียงดัง</li> </ul>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A)ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย</li> <li>- จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</li> <li>- ติดป้ายเตือน/คำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</li> <li>- ใหับริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 39)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<b>5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>ความสั่นสะเทือน</b></li> </ul>			
- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือ สำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 39)
- ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรระบุที่นั่งด้วย วัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
- ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความ สั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
- กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>น้ำเสีย</b></li> </ul>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (มาตรการข้อ 4.6) อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่ง ปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่ โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และถึงบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 31)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<b>5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>ขยะมูลฝอย</li> </ul>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (มาตรการข้อ 4.5) อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก จ
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในงานก่อสร้างทั่วไป</li> </ul>			
<b>มาตรการทั่วไป</b>			
- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
- ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพชีวิตร่างกายหรือทรัพย์สินต้องรีบดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจะก่อสร้างต่อไป	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในงานก่อสร้างทั่วไป</li> </ul>			
<b>มาตรการทั่วไป</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องครอบหู(Ear Plug) เครื่องอุดหู (Ear Muff) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</li> </ul>	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</li> </ul>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน</li> </ul>	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</li> </ul>	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง</li> </ul>	โครงการดำเนินการจัดเตรียมห้องปฐมพยาบาล อุปกรณ์เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมกับเจ้าหน้าที่ปฐมพยาบาลให้คนงานก่อสร้างในกรณีที่ได้รับบาดเจ็บ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<b>5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในงานก่อสร้างทั่วไป</li> </ul>			
<b>มาตรการทั่วไป</b>			
- จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ	โครงการดำเนินการฝึกอบรมและซักซ้อมเหตุการณ์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในพื้นที่โครงการหรือพื้นที่ต่างๆที่เกิดเหตุ เพื่อบุคคลที่อยู่ในเหตุการณ์จะสามารถแก้ไขสถานการณ์และอพยพได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ8
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</li> </ul>			
- การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
- การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มทำงาน	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<b>5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</b></li> </ul>			
- ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ในกรณีที่ต้องใช้บันไดไต่ชนิดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทาน ไม่ชำรุดเสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตร และมีขาบันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวางช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</li> </ul>				
-	ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ให้ปฏิบัติตามคู่มือ/มาตรการรักษาความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ14
-	กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
-	กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย	โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ให้ปฏิบัติตามคู่มือ/มาตรการรักษาความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ14
-	ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำ ที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง			
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>			
<b>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>			
<b>5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>เศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง</b></li> </ul>			
- โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และกว้านชักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุงเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ฉ.11
- หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 ม. แล้วจะยื่นโครงท่อนเหล็ก ต่ขนาด 2 นิ้ว ทำมุม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 ม. โดยปูแผ่นไม้อัดหนา 10 มม. เป็นปีกรองรับวัสดุโดยรอบอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารจากจุดที่กำลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ กันการกระพือของตาด้าย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• เศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง</li> </ul>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง</li> </ul>	ทางโครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบพื้นที่อาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังบริเวณภายนอกโครงการและได้ติดตั้ง Chain Link ยื่นออกจากตัวอาคารโดยรอบ เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่พื้นชั้นล่าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดทำนั่งร้าน ขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนด</li> </ul>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎหมายกระทรวงกำหนด</li> </ul>	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน</li> </ul>	โครงการดำเนินการให้คนงานทำดูแลพื้นที่โครงการห้ามมิให้วางวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดกีดขวางทางเดิน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• เศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง</li> </ul>				
-	จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• โรคจากคนงานก่อสร้าง</li> </ul>				
<u>มาตรการป้องกันแพร่ระบาดของโรคต่าง ๆในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</u>				
-	ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน	โครงการดำเนินการจัดจ้างผู้รับเหมา ที่มีประสบการณ์การทำงาน มีความเชี่ยวชาญ ความชำนาญในการก่อสร้าง โดยได้ดำเนินการจัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้าง พร้อมทำการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างทั้งคนไทยและแรงงานต่างด้าว โดยเฉพาะคนงานต่างด้าวต้องมีเอกสารการแสดงตัวตนอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้ทางโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ จป. อบรม/ชี้แจงคนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตนให้อยู่ในกฎระเบียบ	-	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคจากคนงานก่อสร้าง</li> </ul>			
<u>มาตรการป้องกันแพร่ระบาดของโรคต่าง ๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</u>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน</li> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี</li> </ul>	โครงการดำเนินการตรวจสอบสุขภาพพนักงานและคนงาน ภายหลังรับเข้าทำงาน และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ฉ10
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ เป็นต้น ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม</li> </ul>	โครงการดำเนินการฝึกอบรมและให้ความรู้ คำแนะนำแก่คนงาน เพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ และเพื่อให้คนงานได้ดูแลปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) ภาคผนวก ฉ14
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>			
<u>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ</u>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่นถัง กระจับป่อง และถาดรองกระถางไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน</li> </ul>	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>			
<u>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน การแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่าง ๆ</u>			
- นำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใด ๆ จะต้องไม่ ปลอมให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้น เนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่าง ๆ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ ดูแลรักษา ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ	โครงการดำเนินการมอบหมายให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันทำ ความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่สกปรก เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)
- เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไป กัดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผาหรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่ง ดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่าง ๆ เข้ามาหาอาหาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- นำเศษอาหารและขยะต่าง ๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้ เท่านั้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>			
<u>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน การแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่าง ๆ</u>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม</li> <li>- ปิดฝาถังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุงแมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์</li> <li>- ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อให้ไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนูและแมลงสาบ เป็นต้น</li> <li>- จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัว คนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ เพื่อไม่ให้เป็นที่หลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัดและโลน (เหา) เป็นต้น</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำชับคนงานก่อสร้างห้ามทิ้ง เศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอก และกำชับให้ทั้ง ภายในถังขยะหรือภายในจุดที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</p> <p>โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาท่อน้ำประปาอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน</p> <p>โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ควบคุมคนงานก่อสร้างให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ พร้อมทั้งได้กำชับให้กลุ่มวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิดหลังจากการ ทำกิจกรรมแล้วเสร็จเป็นประจำทุกวัน</p>	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
		-	-
		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>			
<u>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน</u> <u>การแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่าง ๆ</u>			
- ก่อจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่าง ๆ เพื่อไม่ให้เป็น แหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู หรือแมลงสาบด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี	โครงการดำเนินการกำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่าง ต่าง ๆ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค	-	-
- ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่าย ออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและ แหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น	โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับของการเข้าพัก บ้านพักคนงาน และควบคุมให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>			
<u>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ</u>			
- กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวันและแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่ (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน (2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดักหรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม (4) ติดตามให้หน่วยงาน ที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะ และเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่	โครงการจัดให้มีการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ ยุง หนู แมลงวัน โดยการฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงโดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ เป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง			
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>			
<u>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ</u>			
(5) สูดกากตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) ฉีดพ่นยากำจัดยุงและแมลงสาบ เป็นต้น บริเวณพื้นที่ บ้านพักคนงานโดยต้องฉีดพ่นยาหลังจากที่คนงานก่อสร้าง ย้ายออกไปจากพื้นที่แล้วเท่านั้น (7) ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานหลังจาก รื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที	โครงการจัดให้มีการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน โดยการฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่ง เพาะพันธุ์ยุงโดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ เป็น ประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Altitude Unicorn Sathorn Tha Phra

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง				
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.7 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี				
5.8 สุขทรียภาพและการท่องเที่ยว				
-	จัดทำรั้วโครงการสูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ จำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดทำรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
-	จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับ บริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้าง และ ปิดคลุมด้วยผ้าหรือตาข่ายให้มิดชิด ภายในบริเวณพื้นที่ โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47)
-	จัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	ทางโครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบพื้นที่อาคาร เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังบริเวณภายนอก โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)